

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 356/NQ-HĐND

Hung Yên, ngày 22 tháng 3 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về thông qua hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá đất
tính thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2023

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN KHÓA XVII KỲ HỌP THỨ MƯỜI HAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm
2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15
tháng 5 năm 2014 về thu tiền sử dụng đất; số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9
năm 2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền
sử dụng đất, tiền thuê đất, thuê mặt nước; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01
năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai; số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số
điều của các Nghị định của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất,
thuê mặt nước;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: số 76/2014/TT-BTC ngày
16 tháng 6 năm 2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP
ngày 15 tháng 5 năm 2014 về thu tiền sử dụng đất; số 332/2016/TT-BTC ngày 26
tháng 12 năm 2016 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC
ngày 16 tháng 6 năm 2014; số 10/2018/TT-BTC ngày 31 tháng 01 năm 2018 sửa đổi,
bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ văn bản số 413/UBTVQH15-CTĐB ngày 08 tháng 02 năm 2023 của
Ủy ban Thường vụ Quốc hội về thẩm quyền của HĐND tỉnh trong việc điều
chỉnh Bảng giá đất;

Căn cứ Nghị quyết số 243/2019/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2019
của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc ban hành Bảng giá đất tỉnh Hưng Yên giai
đoạn 2020-2024;

Thực hiện Thông báo số 1055-TB/TU ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Ban
Thường vụ Tỉnh ủy về hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá đất tính thu
tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2023;

Xét Tờ trình số 17/TTr-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2023; Báo cáo thẩm tra số 154/BC-KTNS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận và kết quả biểu quyết của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2023 như sau:

1. Thông qua hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá tính thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2023 (*Chi tiết tại Phụ lục số I và Phụ lục số II đính kèm*).

2. Hệ số điều chỉnh giá đất (K) áp dụng đối với khu đất hoặc thửa đất (trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều này) có giá trị tính theo giá đất trong Bảng giá đất nhân diện tích tính thu tiền sử dụng đất dưới 20 tỷ đồng trong các trường hợp sau:

a) Tính tiền sử dụng đất khi nhà nước giao đất cho hộ gia đình, cá nhân không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

b) Tính tiền sử dụng đất khi nhà nước công nhận quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với diện tích đất ở vượt hạn mức của hộ gia đình, cá nhân.

c) Tính tiền sử dụng đất khi tổ chức được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

d) Xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất.

3. Trường hợp khu đất hoặc thửa đất xác định giá thuộc đất đô thị, đầu mối giao thông quan trọng, khu dân cư tập trung có lợi thế, khả năng sinh lợi thì điều chỉnh tăng hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất. Ủy ban nhân dân cấp huyện, cơ quan, đơn vị được Ủy ban nhân dân tỉnh giao tổ chức đấu giá đất (*trường hợp xác định giá đất tại điểm d, khoản 2 Điều này*); cơ quan thuế (*trường hợp xác định giá đất tại điểm a, b, c khoản 2 Điều này*) khảo sát, đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất cho sát với giá chuyển nhượng thực tế trên thị trường, gửi Sở Tài chính thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh

a) Ban hành hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2023

b) Tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật, giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hưng Yên Khóa XVII, kỳ họp thứ Mười hai nhất trí thông qua ngày 22 tháng 3 năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua. / .*Bruno*

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu thuộc UBTWQH;
- Bộ Tài chính;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các vị đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện, thị xã, TP;
- Trung tâm Thông tin - Hội nghị tỉnh;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Trần Quốc Toàn

PHỤ LỤC SỐ I
HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT (K) ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

(Kèm theo Nghị quyết số 356/NQ-HĐND ngày 22 tháng 3 năm 2023 của HĐND tỉnh)

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I	Thành phố Hưng Yên				
1	Xã Hồng Nam				
1.1	Đường Phố Hiến			6.100	2,2
1.2	Đường nối hai đường cao tốc đi cầu Hưng Hà			4.900	2,2
1.3	Đường huyện 72	Phố Hiến	UBND xã	3.700	2,2
1.4	Đường huyện 72	Đoạn còn lại		3.300	2,0
1.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,5
1.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,4
1.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.400	1,2
1.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5 đến dưới 3,5m			1.800	1,3
1.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.500	1,3
2	Xã Trung Nghĩa				
2.1	Quốc lộ 38			7.300	2,4
2.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	2,2
2.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	2,5
2.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.400	1,5
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,6
2.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.500	1,4
3	Xã Liên Phương				
3.1	Đường Tô Hiệu			10.000	2,1
3.2	Quốc lộ 39A			8.500	2,0
3.3	Đường Dựng			7.300	1,8
3.4	Đường Bãi			5.000	2,8
3.5	Đường Ma	Quốc lộ 39A	Đường vào UBND xã Liên Phương	4.800	1,8
3.6	Đường Ma (đoạn còn lại)	Đoạn còn lại		4.200	1,8
3.7	Đường đô thị qua khu đại học Phố Hiến (đường HY3)			7.200	2,0
3.8	Đường Lê Đình Kiên (Đảm Sen A)			4.800	2,0
3.9	Đường Đảm Sen B			2.500	3,0
3.10	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	1,4
3.11	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,6
3.12	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.500	1,5
3.13	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.900	1,6
3.14	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.500	1,4
4	Xã Bảo Khê				
4.1	Đường Nguyễn Văn Linh			15.700	1,6
4.2	Quốc lộ 39A			7.300	2,2
4.3	Đường Mạc Đĩnh Chi			3.700	3,5
4.4	Đường 39 cũ			3.000	3,2
4.5	Đường huyện 72			3.000	2,5
4.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,8
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,8
4.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.200	1,6
4.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,8

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,6
5	Xã Phương Chiểu				
5.1	Đường nối hai đường cao tốc đi cầu Hung Hà			4.900	2,0
5.2	Quốc lộ 39A			8.500	1,8
5.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.200	1,4
5.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,2
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			3.000	1,4
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,6
5.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,6
6	Xã Quảng Châu				
6.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,6
6.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.100	1,4
6.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,6
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
6.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	2,0
7	Xã Tân Hưng				
7.1	Đường nối hai đường cao tốc đi cầu Hung Hà			3.700	1,8
7.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,4
7.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,2
7.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,8
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	1,8
7.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,2
8	Xã Phú Cường				
8.1	Trục đường xã Phú Cường	Đường tỉnh 378 (đé sông Hồng)	Qua UBND xã 500m	4.000	1,8
8.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,6
8.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,2
8.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,8
8.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
8.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,2
9	Xã Hùng Cường				
9.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,5
9.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,2
9.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,8
9.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
9.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,2
10	Xã Hoàng Hanh				
10.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,5
10.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,2
10.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,8
10.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	1,8
10.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,2
II	Huyện Văn Giang				
1	Xã Xuân Quan				
1.1	Đường tỉnh 379B			7.300	3,5
1.2	Tuyến đường trung tâm chợ xã và đường trục chính	Nhà văn hoá thôn 5	Dốc chợ Xuân Quan	6.500	4,0
1.3	Tuyến đường trung tâm chợ xã và đường trục chính	Ngã tư ông Dư	Ngã ba Đồng Hạ	6.000	4,0
1.4	Tuyến đường trung tâm chợ xã và đường trục chính	Đoạn còn lại		5.000	3,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			7.300	3,0
1.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.900	3,0
1.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			4.800	3,0
1.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			3.600	3,0
1.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.500	3,0
1.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.800	3,0
2	Xã Phụng Công				
2.1	Đường tỉnh 379B trong đê			12.100	3,0
2.2	Đường tỉnh 379B ngoài đê			8.500	4,0
2.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			7.300	3,5
2.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.900	3,0
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			4.900	2,9
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			4.200	3,0
2.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.400	3,5
2.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.500	3,0
3	Xã Cửu Cao				
3.1	Đường tỉnh 379B			14.500	3,0
3.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			7.300	4,0
3.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.900	3,5
3.4	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			4.800	3,0
3.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			4.200	3,0
3.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.400	3,0
3.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.500	3,0
4	Xã Liên Nghĩa				
4.1	Đường huyện 26			4.300	4,0
4.2	Đường tỉnh 377			5.500	3,0
4.3	Đường huyện 25			4.300	3,0
4.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	3,0
4.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.700	3,0
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.600	3,0
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.500	4,0
4.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	3,5
4.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	3,5
5	Xã Thăng Lợi				
5.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	3,0
5.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.700	3,0
5.3	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.600	3,0
5.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.700	3,0
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	3,5
5.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	3,0
6	Xã Mỹ Sở				
6.1	Đường huyện 25	Giáp xã Liên Nghĩa	Cống sông Đồng Quê	7.900	3,0
6.2	Đường huyện 25 đoạn còn lại	Đoạn còn lại		12.100	3,0
6.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			7.300	3,0
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.900	3,0
6.5	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			4.800	2,5
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5 đến dưới 5m			3.600	3,0
6.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	3,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
6.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.500	3,0
7	Xã Long Hưng				
7.1	Đường huyện 23			5.500	4,0
7.2	Đường huyện 17			5.400	4,0
7.3	Đường huyện 24			4.900	4,0
7.4	Đường huyện 26			4.900	4,0
7.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			7.300	3,0
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.800	3,0
7.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.000	3,5
7.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.200	4,0
7.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	3,5
7.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	3,0
8	Xã Tân Tiến				
8.1	Đường huyện 23			4.900	3,0
8.2	Đường tỉnh 377			4.300	3,0
8.3	Đường huyện 24			4.200	3,0
8.4	Đường huyện 22			3.700	4,0
8.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	3,5
8.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	3,0
8.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.000	3,0
8.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.400	3,5
8.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	3,5
8.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.600	3,0
9	Xã Nghĩa Trụ				
9.1	Đường huyện 17			5.500	4,0
9.2	Đường huyện 20			3.100	4,0
9.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	3,5
9.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.700	3,5
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.000	3,5
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.400	3,0
9.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	3,0
9.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	3,0
10	Xã Vĩnh Khúc				
10.1	Đường huyện 22			3.700	3,0
10.2	Đường huyện 20			4.900	4,0
10.3	Đường đê sông Bắc Hưng Hải			4.800	3,5
10.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	3,0
10.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	3,5
10.6	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.000	3,5
10.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.400	3,0
10.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	3,5
10.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	3,5
III	Huyện Văn Lâm				
1	Xã Tân Quang				
1.1	Đường ĐH 18	Tiếp giáp TT Như Quỳnh	UBND xã Tân Quang	12.100	3,0
1.2	Đường ĐH 18	Đoạn còn lại		11.500	1,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1.3	Đường vào trường Đại học Tài chính - QTKD (cơ sở 2, xã Tân Quang)	Đường huyện 10	Cổng trường Đại học TC - QTKD	8.500	2,0
1.4	Đường tỉnh 385 phía đường tàu			7.300	3,0
1.5	Đường huyện 10	Giao đường tỉnh 385	Kênh C1	7.300	2,5
1.6	Đường huyện 10	Đoạn còn lại		3.700	4,0
1.7	Đường huyện 20			2.400	5,0
1.8	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			6.100	3,0
1.9	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.900	3,0
1.10	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.700	3,0
1.11	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.400	2,5
1.12	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	3,0
1.13	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	3,0
2	Xã Trung Trắc				
2.1	Quốc lộ 5A			9.700	3,0
2.2	Đường huyện 17			6.000	3,0
2.3	Đường tỉnh 376 (Đường 200 cũ)			4.900	3,0
2.4	Đường vào trường Đại học Tài chính - QTKD (cơ sở 1, xã Trung Trắc)	Quốc lộ 5A	Cổng trường Đại học TC - QTKD	4.900	3,0
2.5	Đường huyện 10 (Đường 5B cũ)			3.700	4,0
2.6	Đường vào UBND xã	Trụ sở UBND xã	Về các hướng 500m	4.900	3,0
2.7	Các tuyến đường ĐH còn lại (nếu có)			2.400	5,0
2.8	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			6.100	3,0
2.9	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.900	3,0
2.10	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.700	3,0
2.11	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.400	2,5
2.12	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	3,0
2.13	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	3,0
3	Xã Đình Dù				
3.1	Quốc lộ 5A			9.800	3,0
3.2	Đường tỉnh 385 (đường huyện 19 cũ)			7.300	3,0
3.3	Đường ĐH12B			5.000	3,0
3.4	Các tuyến đường ĐH còn lại (nếu có)			2.400	5,0
3.5	Đường vào UBND xã	Từ QL5	Đường tỉnh 385	3.100	3,5
3.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	3,0
3.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.300	3,0
3.8	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.000	3,0
3.9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m (trừ thôn Đồng Xá)			2.500	2,5
3.10	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m (thuộc thôn Đồng Xá)			1.200	3,0
3.11	Các trục đường còn lại (thuộc thôn Đồng Xá)			800	2,0
3.12	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	3,0
3.13	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	3,0
4	Xã Lạc Hồng				
4.1	Quốc lộ 5A			9.100	3,0
4.2	Đường ĐH 11B			4.000	3,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4.3	Đường trục xã	Trụ sở UBND xã	Về các hướng 500m	3.000	4,0
4.4	Các tuyến đường ĐH còn lại (nếu có)			2.200	5,0
4.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	3,0
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.100	3,0
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			2.700	3,0
4.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			2.400	2,5
4.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	3,0
4.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	3,0
5	Xã Lạc Đạo				
5.1	Đường tỉnh 385			7.300	3,0
5.2	Đường vào chợ Đậu	Đường tỉnh 385	Chợ Đậu	5.500	3,0
5.3	Đường huyện 19			3.700	3,0
5.4	Đường huyện 13			3.600	3,0
5.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			5.500	3,0
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.800	3,0
5.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			3.000	3,0
5.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m (trừ thôn Đồng Xá)			2.500	2,5
5.9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m (thuộc thôn Đồng Xá)			1.200	3,0
5.10	Các trục đường còn lại (thuộc thôn Đồng Xá)			750	2,0
5.11	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	3,0
5.12	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	3,0
6	Xã Chi Đạo				
6.1	Đường tỉnh 385			4.900	3,0
6.2	Đường tỉnh 380			3.100	3,0
6.3	Đường huyện 15			2.500	2,5
6.4	Đường huyện 19			3.100	3,0
6.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	3,0
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.100	3,0
6.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			2.500	2,5
6.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			1.800	3,0
6.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	3,0
6.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	3,0
7	Xã Minh Hải				
7.1	Đường tỉnh 380			3.700	3,0
7.2	Đường huyện 13			3.700	3,0
7.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	3,0
7.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.500	3,0
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			2.300	2,5
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			1.800	3,0
7.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	3,0
7.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	2,5
8	Xã Đại Đồng				
8.1	Đường tỉnh 380			3.100	3,0
8.2	Đường tỉnh 385			3.100	3,0
8.3	Đường huyện 15			2.400	3,0
8.4	Đường trục kinh tế bắc nam			3.600	3,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
8.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	3,0
8.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.900	3,0
8.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			1.900	2,5
8.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			1.800	2,5
8.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,0
8.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,0
9	Xã Việt Hưng				
9.1	Đường tỉnh 385			3.000	3,0
9.2	Đường huyện 15			2.400	3,0
9.3	Đường huyện 16			1.800	2,5
9.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	2,5
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	2,5
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			2.000	2,0
9.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			1.800	2,0
9.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,0
9.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,0
10	Xã Lương Tài				
10.1	Đường qua phố Tài vào UBND xã			2.500	3,0
10.2	Đường qua phố Tài vào UBND xã	Đường tỉnh 385	Đường huyện 15 (gần UBND xã)	3.000	3,0
10.3	Đường tỉnh 385			3.000	3,0
10.4	Đường huyện 15			2.500	3,0
10.5	Đường ĐH 10B			2.400	2,5
10.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	2,0
10.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	2,0
10.8	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m			2.000	1,5
10.9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m			1.800	1,2
10.10	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,2
10.11	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	1,2
IV	Thị xã Mỹ Hòa				
1	Xã Hòa Phong				
1.1	Đường huyện 30			1.800	3,0
1.2	Đường huyện 31			2.400	2,6
1.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.300	1,4
1.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,6
1.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,8
1.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,0
1.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,4
2	Xã Dương Quang				
2.1	Đường tỉnh 387			2.500	2,0
2.2	Đường Lê Quang Hòa			2.500	1,7
2.3	Đường huyện 30			2.400	1,7
2.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.300	1,2
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,6
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
2.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	1,8
2.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
3	Xã Cẩm Xá				
3.1	Đường Nguyễn Bình (ĐH 38)			3.200	2,4

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3.2	Đường huyện 33			3.000	2,4
3.3	Đường huyện 30			2.500	2,3
3.4	Đường 387			2.400	1,5
3.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,4
3.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,4
3.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,6
3.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,2
3.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,6
4	Xã Xuân Dục				
4.1	Đường Phạm Ngũ Lão			2.500	2,5
4.2	Đường Trần Thị Khang			3.000	2,5
4.3	Đường Nguyễn Thiện Kế			2.700	2,5
4.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,2
4.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,2
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,6
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	1,8
4.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
5	Xã Hưng Long				
5.1	Đường Phạm Ngũ Lão (ĐT 387)			2.400	2,5
5.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.300	1,2
5.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,1
5.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	1,8
5.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
6	Xã Ngọc Lâm				
6.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.300	1,2
6.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.700	1,1
6.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
6.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
V	Huyện Khoái Châu				
1	Xã Tân Dân				
1.1	Đường tỉnh 379	Giáp xã Dân Tiến	Giáp xã Yên Hòa - Yên Mỹ	4.900	3,0
1.2	Đường tỉnh 383	Giáp xã Ông Đình	Giáp huyện Yên	3.000	3,0
1.3	Đường tỉnh 377			3.000	2,4
1.4	Đường huyện 57			5.500	2,2
1.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,5
1.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.500	1,8
1.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	2,0
1.8	Các trục đường có mặt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	2,0
1.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,4
2	Xã Bình Kiều				
2.1	Đường tỉnh 383	Xã Đông Kết	Giáp thị trấn Khoái Châu	3.100	2,6
2.2	Đường tỉnh 384			3.100	2,2
2.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,6
2.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,5
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,4
2.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,8
3	Xã Liên Khê				
3.1	Đường tỉnh 384			3.100	2,2
3.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,6
3.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,5
3.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.200	1,3
3.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,4
3.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,8
4	Xã An Vĩ				
4.1	Đường huyện 57	Giao đường tỉnh 383	Giáp xã Tân Dân	5.500	2,0
4.2	Đường tỉnh 377	Giáp TT Khoái Châu	Ngã tư Công ty may Chiến Thắng	4.200	2,0
4.3	Đường tỉnh 377	Đoạn còn lại		3.000	2,6
4.4	Đường tỉnh 383	Giáp TT Khoái Châu	Chợ nông sản Khoái Châu	3.700	2,2
4.5	Đường tỉnh 383	Đoạn còn lại		3.000	2,4
4.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	1,2
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,2
4.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,6
4.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	2,0
4.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,4
5	Xã Ông Đình				
5.1	Đường tỉnh 383	Giáp xã An Vĩ	Giáp xã Tân Dân	3.100	2,4
5.2	Đường tỉnh 377			3.100	2,3
5.3	Đường tỉnh 377B			3.100	1,8
5.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,4
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.100	1,4
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,6
5.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	1,8
5.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
6	Xã Dạ Trạch				
6.1	Đường tỉnh 377B			2.500	2,0
6.2	Đường tỉnh 377			2.500	2,8
6.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,4
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,4
6.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	1,8
6.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
7	Xã Bình Minh				
7.1	Đường huyện 25			4.900	1,8
7.2	Đường tỉnh 382			3.000	2,6
7.3	Đường huyện 50			2.400	2,6
7.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.200	1,4
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,3
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,5
7.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
8	Xã Hàm Tử				
8.1	Đường huyện 54			2.500	2,2
8.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,6
8.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,5
8.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,3
8.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	1,6
8.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,7
9	Xã Đông Tảo				
9.1	Đường tỉnh 382	Giáp xã Bình Minh	Giao đường tỉnh 377	5.500	1,8
9.2	Đường tỉnh 382	Đoạn còn lại		2.400	3,2
9.3	Đường tỉnh 377			2.400	3,0
9.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	1,4
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,5
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,5
9.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
9.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
10	Xã Đông Ninh				
10.1	Đường huyện 56	Bến dò Đông Ninh	Hết địa phận xã Đông Ninh	2.500	2,2
10.2	Đường huyện 51			1.200	3,0
10.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,5
10.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,5
10.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,5
10.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,5
10.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,6
11	Xã Đông Kết				
11.1	Đường tỉnh 383	Bưu điện xã Đông Kết	Hết trạm xá xã Đông Kết	6.100	2,5
11.2	Đường tỉnh 383	Trạm xá xã Đông Kết	Đi dốc đê 200m	5.500	2,2
11.3	Đường tỉnh 383	Bưu điện xã Đông Kết	Đi Bình Kiều 200m	4.800	2,2
11.4	Đường tỉnh 383	Đoạn còn lại		3.600	2,5
11.5	Đường huyện 56	Dốc Bái	Giáp xã Tân Châu	3.000	2,2
11.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,5
11.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,6
11.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,5
11.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,5
11.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
12	Xã Tứ Dân				
12.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	2,0
12.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	2,0
12.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,2
12.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,6
12.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
13	Xã Đại Tập				
13.1	Đường huyện 55			2.200	2,7

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
13.2	Đường huyện 51			2.200	2,5
13.3	Đường huyện 51			2.400	2,0
13.4	Các trục đường có mặt cắt từ 15m trở lên			2.400	2,0
13.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	2,0
13.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,3
13.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,6
13.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
14	Xã Tân Châu				
14.1	Đường huyện 56	Giáp xã Đông Ninh	Giáp xã Đông Kết	3.100	2,0
14.2	Đường huyện 52			3.000	1,8
14.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,6
14.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7 đến dưới 15m			2.400	1,5
14.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
14.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
14.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,9
15	Xã Dân Tiến				
15.1	Quốc lộ 39A	Giáp Minh Châu	Hết địa phận xã Dân Tiến	6.700	2,8
15.2	Đường 379	Ngã ba Tô Hiệu	Giáp xã Tân Dân	5.500	3,0
15.3	Đường huyện 57	Quốc lộ 39A	Hết địa phận xã Dân Tiến	5.500	2,6
15.4	Đường tỉnh 384			4.200	2,2
15.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	2,2
15.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,8
15.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,5
15.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
15.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.100	1,5
16	Xã Phùng Hưng				
16.1	Đường tỉnh 377	Giáp TT KC	Cầu Khê	4.900	1,7
16.2	Đường tỉnh 377	Cầu Khê	Giáp Đại Hưng	4.200	1,8
16.3	Đường tỉnh 384			3.700	2,0
16.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,4
16.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,8
16.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
16.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,8
16.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,9
17	Xã Hồng Tiến				
17.1	Đường Quốc lộ 39A			6.700	2,8
17.2	Đường tỉnh lộ ĐT.384	Đoạn còn lại		5.500	2,2
17.3	Đường tỉnh lộ ĐT.384	UBND xã Hồng Tiến	Giáp xã Xuân Trúc huyện Ân Thi	4.200	2,0
17.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	1,2
17.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,4
17.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.200	1,3
17.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,6
17.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	2,0
18	Xã Việt Hòa				
18.1	Đường huyện 58	Giáp xã Phùng Hưng	Quốc lộ 39A	1.800	2,4

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
18.2	Đường Quốc lộ 39A			4.900	2,2
18.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,4
18.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,8
18.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
18.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.089	1,8
18.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
19	Xã Đồng Tiến				
19.1	Quốc lộ 39A			6.100	3,0
19.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.300	1,4
19.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,4
19.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,5
19.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.100	2,0
19.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	2,0
20	Xã Thành Công				
20.1	Đường huyện 53			4.900	1,3
20.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,4
20.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,8
20.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
20.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,5
20.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			900	1,8
21	Xã Đại Hưng				
21.1	Đường tỉnh 377			4.300	1,6
21.2	Đường huyện 51			4.200	1,4
21.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.200	1,2
21.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,4
21.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.200	1,4
21.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,5
21.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.100	1,6
22	Xã Thuận Hưng				
22.1	Đường huyện 53	Giáp xã Đại Hưng	Giáp xã Thành Công	4.900	1,3
22.2	Đường tỉnh 377			3.600	1,9
22.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.200	1,3
22.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,4
22.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.200	1,4
22.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,5
22.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.100	1,6
23	Xã Nhuế Dương				
23.1	Đường huyện 53	Giáp xã Thành Công	Giáp huyện Kim Động	3.700	1,7
23.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	2,0
23.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	2,2
23.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
23.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.500	1,5
23.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,6
24	Xã Chí Tân				
24.1	Đường huyện 51			4.300	1,4
24.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,6
24.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,6

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
24.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.800	1,4
24.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	1,5
24.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,6
VI	Huyện Yên Mỹ				
1	Xã Hoàn Long				
1.1	Đường huyện 23			4.300	2,4
1.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	1,3
1.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,4
1.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.700	1,3
1.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.200	1,2
1.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,6
2	Xã Tân Việt				
2.1	Đường tỉnh 376			4.300	3,0
2.2	Đường tỉnh 382	Từ ngã tư Công Tráng về 2 phía 500m		3.600	2,5
2.3	Đường tỉnh 382	Đoạn còn lại		3.000	2,8
2.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.900	1,3
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,3
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.100	1,6
2.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.400	2,0
2.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	2,0
3	Xã Lý Thường Kiệt				
3.1	Đường dẫn cầu Lục Điền			4.900	3,5
3.2	Đường huyện 62			2.200	4,0
3.3	Đường tỉnh 382			3.600	2,5
3.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.200	2,0
3.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,6
3.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.100	1,6
3.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.400	2,0
3.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	2,0
4	Xã Trung Hưng				
4.1	Đường dẫn cầu Lục Điền			4.900	3,5
4.2	Quốc lộ 39A			5.500	3,2
4.3	Đường huyện 40			4.800	4,5
4.4	Đường huyện 43	Đoạn giao với QL39A	Công Dầu (hết địa phận công ty Huy Phong)	3.700	3,0
4.5	Đường huyện 43	Các đoạn còn lại		3.600	3,0
4.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	1,5
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,4
4.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.300	1,5
4.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,4
4.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,6
5	Xã Liêu Xá				
5.1	Đường tỉnh 380			6.700	4,0
5.2	Quốc lộ 39A			6.700	3,0
5.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			5.500	1,4
5.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.200	1,5
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			3.000	1,2
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.200	1,4

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
5.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,8
6	Xã Ngọc Long				
6.1	Đường huyện 42			2.400	4,0
6.2	Đường tỉnh 376			3.000	4,0
6.3	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			4.200	1,5
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,5
6.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.100	1,6
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.400	2,0
6.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,8
7	Xã Trung Hoà				
7.1	Đường tỉnh 376			5.500	3,4
7.2	Đường huyện 43			3.600	2,5
7.3	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			4.800	1,5
7.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,5
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.400	1,5
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,5
7.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,8
8	Xã Tân Lập				
8.1	Đường tỉnh 380			6.000	3,0
8.2	Quốc lộ 39A			6.100	3,2
8.3	Đường huyện 40			6.000	3,5
8.4	Đường tỉnh 376			6.000	3,3
8.5	Đường số 4 (đường mới cấp huyện)			4.300	2,5
8.6	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			4.800	1,5
8.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,5
8.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.700	1,5
8.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,5
8.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,8
9	Xã Nghĩa Hiệp				
9.1	Đường huyện 34			4.800	3,0
9.2	Đường huyện 42			4.900	3,0
9.3	Đường tỉnh 380	Giáp huyện Mỹ Hào	Về Nghĩa Hiệp 500m	7.900	3,0
9.4	Đường tỉnh 380	Đoạn còn lại của xã Nghĩa Hiệp		6.700	4,0
9.5	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			4.800	1,8
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,8
9.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			3.600	1,5
9.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.400	1,5
9.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.800	1,2
10	Xã Đồng Than				
10.1	Đường tỉnh 381			3.100	4,0
10.2	Đường huyện 20			2.400	4,0
10.3	Đường huyện 45			2.200	4,0
10.4	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			3.000	2,0
10.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	2,0
10.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.700	2,0
10.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,0
10.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,5
11	Xã Thanh Long				

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
11.1	Đường huyện 45			3.700	4,0
11.2	Đường tỉnh 382			3.000	3,5
11.3	Đường số 4			3.000	3,0
11.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	2,0
11.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,8
11.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.300	1,8
11.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,5
11.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,5
12	Xã Việt Cường				
12.1	Đường tỉnh 382			3.100	1,8
12.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,6
12.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,6
12.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.700	1,5
12.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,0
12.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,6
13	Xã Giai Phạm				
13.1	Đường Nguyễn Văn Linh			5.500	3,2
13.2	Đường tỉnh 381	Nguyễn Văn Linh	UBND xã Giai Phạm	5.500	2,8
13.3	Đường tỉnh 381	Các vị trí còn lại		3.600	3,5
13.4	Đường tỉnh 376			3.600	3,0
13.5	Đoạn nối từ đường ĐT 381 với đường Nguyễn Văn Linh			3.300	3,0
13.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			5.500	1,2
13.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			4.200	1,2
13.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			3.600	1,0
13.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			2.400	1,2
13.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.800	1,2
14	Xã Yên Hoà				
14.1	Đường tỉnh lộ 379			4.900	3,6
14.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	2,0
14.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,8
14.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.000	1,5
14.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.200	2,0
14.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,0
15	Xã Yên Phú				
15.1	Đường 379			4.500	4,0
15.2	Đường tỉnh 381	Giáp xã Đồng Than	Giao đường tỉnh 382	3.600	3,5
15.3	Đường tỉnh 381	Đoạn còn lại		4.800	3,5
15.4	Đường huyện 23			3.600	3,0
15.5	Đường tỉnh 382			3.000	3,0
15.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.800	1,5
15.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.600	1,5
15.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.300	1,6
15.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.800	1,5
15.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.200	1,5
16	Xã Minh Châu				
16.1	Đường quốc lộ 39A			5.500	3,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
16.2	Đường tỉnh 383			3.000	4,0
16.3	Đường tỉnh 382			3.700	4,0
16.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			4.200	1,5
16.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,5
16.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			2.100	1,5
16.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.400	1,8
16.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			1.000	1,8
VII	Huyện Ân Thi				
1	Xã Hồng Quang				
1.1	Đường tỉnh 376	Giao đường tỉnh 377 (Ngã năm Chợ Thi)	Giáp xã Hồng Vân	3.000	2,5
1.2	Đường tỉnh 376	Đoạn còn lại		2.400	2,3
1.3	Đường tỉnh 377			1.800	3,0
1.4	Đường huyện 63			900	4,0
1.5	Đường huyện 64			900	4,0
1.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,0
1.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,0
1.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
1.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,0
1.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
2	Xã Hạ Lễ				
2.1	Đường huyện 64			1.500	3,0
2.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,2
2.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
2.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	2,1
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
2.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
3	Xã Hồng Vân				
3.1	Đường tỉnh 376	Nghĩa trang liệt sỹ xã Hồng Vân	Giáp xã Hồ Tùng Mậu	2.400	2,4
3.2	Đường tỉnh 376	Đoạn còn lại		2.400	2,4
3.3	Đường huyện 63			900	4,0
3.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,5
3.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
3.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,1
3.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
3.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,1
4	Xã Tiên Phong				
4.1	Đường huyện 63	Trạm Bơm thôn Bích Tràng	Nghĩa trang liệt sỹ	1.200	3,0
4.2	Đường huyện 63	Đoạn còn lại		1.000	3,5
4.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,6
4.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	1,8
4.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,0
4.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
5	Xã Đa Lộc				
5.1	Đường tỉnh 386			1.800	2,6
5.2	Đường huyện 63			1.800	2,0
5.3	Đường huyện 66			1.200	2,0
5.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,2
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,4
5.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			900	1,8
5.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	1,8
6	Xã Hồ Tùng Mậu				
6.1	Đường tỉnh 376	Giáp xã Nguyễn Trãi	Ngã ba vào thôn Mão Cầu	2.500	3,0
6.2	Đường tỉnh 376	Đoạn còn lại		1.900	3,5
6.3	Đường huyện 66			1.200	2,8
6.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,2
6.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,4
6.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	1,6
6.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	1,8
7	Xã Văn Nhuệ				
7.1	Đường tỉnh lộ 386			1.200	4,0
7.2	Đường huyện 65			1.200	3,5
7.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
7.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,0
7.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
8	Xã Hoàng Hoa Thám				
8.1	Đường huyện 61			900	4,0
8.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,2
8.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
8.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,3
8.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
8.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
9	Xã Xuân Trúc				
9.1	Đường tỉnh 384			1.200	3,2
9.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,6
9.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	1,8
9.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
9.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,1
10	Xã Vân Du				
10.1	Đường tỉnh 376			2.500	3,0
10.2	Đường tỉnh lộ 384			1.200	3,8
10.3	Đường tỉnh 382B			1.200	3,8
10.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.700	1,4
10.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.100	1,5
10.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
10.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
10.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
11	Xã Đặng Lễ				
11.1	Quốc lộ 38			2.400	4,0
11.2	Đường huyện 60	Giáp thị trấn Ân Thi (Phố Địa)	Ngã ba về xã Cẩm Ninh (thôn Đặng Đình)	1.800	3,0
11.3	Đường huyện 60	Đoạn còn lại		1.500	3,2
11.4	Đường huyện 65			1.200	3,2
11.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
11.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
11.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,4
11.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			900	1,8
11.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	1,8
12	Xã Quảng Lăng				
12.1	Quốc lộ 38			1.800	4,0
12.2	Đường huyện 62			1.100	4,0
12.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
12.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
12.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,1
12.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
12.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,1
13	Xã Đào Dương				
13.1	Đường tỉnh 384			1.200	3,5
13.2	Đường tỉnh 382			1.200	3,8
13.3	Đường tỉnh 382B			1.200	3,8
13.4	Đường huyện 61			1.000	4,0
13.5	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			2.700	1,2
13.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.100	1,4
13.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
13.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
13.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
14	Xã Cẩm Ninh				
14.1	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			1.800	1,8
14.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	2,0
14.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	1,9
14.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
14.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
15	Xã Nguyễn Trãi				
15.1	Đường tỉnh 376	Từ cổng Ông Cò (Ông Lô)	Cổng điều tiết giáp thôn Nhân Vũ	1.900	4,0
15.2	Đường tỉnh 376	Đoạn còn lại		1.500	4,0
15.3	Đường huyện 65			900	4,0
15.4	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			2.200	1,5
15.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,5
15.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
15.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
15.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
16	Xã Tân Phúc				
16.1	Quốc lộ 38			3.700	2,5
16.2	Đường tỉnh 384			2.200	2,3
16.3	Đường tỉnh 382B			2.200	2,3
16.4	Đường huyện 61			1.500	3,0
16.5	Các trục đường có mặt cắt ≥ 15 m			2.400	1,4
16.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
16.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
16.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
16.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
17	Xã Bãi Sậy				
17.1	Quốc lộ 38			3.700	1,5
17.2	Đường tỉnh 387			2.200	2,2
17.3	Đường tỉnh 382B			2.200	2,2
17.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,6
17.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,8
17.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.500	1,5
17.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			900	2,0
17.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,0
18	Xã Phù Ủng				
18.1	Quốc lộ 38			3.100	3,0
18.2	Đường tỉnh 382			1.500	3,0
18.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,5
18.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
18.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
18.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
18.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
19	Xã Quang Vinh				
19.1	Quốc lộ 38			1.800	4,0
19.2	Đường tỉnh 376			1.100	4,0
19.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,5
19.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
19.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
19.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			700	2,2
19.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
20	Xã Bắc Sơn				
20.1	Đường tỉnh 382			1.500	4,0
20.2	Đường tỉnh 387			1.400	4,0
20.3	Đường huyện 61			1.100	4,0
20.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,5
20.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
20.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	1,8
20.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
20.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
VIII	Huyện Tiên Lữ				

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Xã Đức Thắng				
1.1	Đường huyện 92			1.100	4,0
1.2	Đường huyện 90			1.200	3,5
1.3	Đường huyện 91			1.600	3,5
1.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,8
1.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	2,0
1.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
1.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
1.8	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,0
2	Xã Lệ Xá				
2.1	Đường ĐH.91			1.100	4,0
2.2	Đường huyện 82	Cách trụ sở UBND xã Lệ Xá 150 m về phía Đốc Lệ	Cách chợ Nhài 150 về phía Cầu Cáp	1.100	4,0
2.3	Đường huyện 82	Đoạn còn lại		1.100	4,0
2.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,8
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	2,0
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
2.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,1
2.8	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,0
3	Xã Thụy Lôi				
3.1	Đường tỉnh 378			2.400	3,5
3.2	Đường huyện 83	Đốc Xuôi	Trường Tiểu học Thụy Lôi	1.800	3,5
3.3	Đường huyện 83	Đoạn còn lại		1.200	4,0
3.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.700	1,5
3.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,5
3.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	2,0
3.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,2
3.8	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,0
4	Xã Minh Phượng				
4.1	Đường huyện 80			1.200	4,0
4.2	Đường huyện 92			1.000	4,0
4.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	2,0
4.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	2,0
4.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	1,7
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
4.7	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,0
5	Xã Ngô Quyền				

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
5.1	Đường tỉnh 376			3.100	3,0
5.2	Đường bờ sông Hoà Bình			3.700	1,2
5.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.100	1,6
5.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,6
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	2,0
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,5
5.7	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,2
6	Xã Trung Dũng				
6.1	Đường huyện 92			1.200	4,0
6.2	Đường huyện 83	Trụ sở UBND xã Trung Dũng	Về hai phía 200m	1.800	3,0
6.3	Đường huyện 83	Đoạn còn lại		1.200	3,5
6.4	Đường huyện 82	Giáp xã Thụy Lôi	Giáp xã Lệ Xá	1.200	3,5
6.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,4
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,3
6.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,4
6.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,2
6.9	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,2
7	Xã Hải Triều				
7.1	Đường tỉnh 376	Giáp xã Dị Chế	Dốc Hới	3.100	4,0
7.2	Đường tỉnh 376 mới	Giao đường tỉnh 376	Giáp xã Thiện Phú	3.700	3,0
7.3	Đường huyện 90			1.200	4,0
7.4	Đường huyện 92			1.200	4,0
7.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,8
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	2,0
7.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,8
7.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
7.9	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,2
8	Xã Thiện Phiến				
8.1	Quốc lộ 39			4.300	2,0
8.2	Đường tỉnh 376			3.700	2,5
8.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.700	1,6
8.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,7
8.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	2,0
8.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,5
8.7	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5 m$			600	2,2
9	Xã Cương Chính				
9.1	Đường huyện 99			1.200	3,2
9.2	Đường huyện 92			1.200	3,3
9.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	2,0
9.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	2,0
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,3
9.7	Các trục đường có mặt cắt < 2,5 m			600	2,2
10	Xã Hưng Đạo				
10.1	Đường tỉnh 376			2.400	3,5
10.2	Đường huyện 94			1.200	4,0
10.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	2,0
10.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.500	2,0
10.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	2,0
10.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
10.7	Các trục đường có mặt cắt < 2,5 m			600	2,2
11	Xã An Viên				
11.1	Đường huyện 92			1.900	4,0
11.2	Quốc lộ 38B			6.100	3,0
11.3	Đường huyện 72	Giao Quốc lộ 38B	Hết trường Đại học Thủy Lợi	3.600	3,5
11.4	Đường huyện 72	Đoạn còn lại		2.400	3,5
11.5	Đường huyện 93			2.400	3,6
11.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	2,0
11.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	2,3
11.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	2,0
11.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,6
11.10	Các trục đường có mặt cắt < 2,5 m			600	2,2
12	Xã Thủ Sỹ				
12.1	Quốc lộ 39			4.300	3,5
12.2	Đường huyện 72	Ngã tư Ba Hàng	Về hai phía 150m	3.700	3,5
12.3	Đường huyện 72	Đoạn còn lại		2.400	3,5
12.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.100	1,6
12.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,8
12.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,8
12.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,5
12.8	Các trục đường có mặt cắt < 2,5 m			600	2,2
13	Xã Nhật Tân				
13.1	Quốc lộ 38B			6.100	3,0
13.2	Đường nối 2 đường cao tốc			2.500	4,0
13.3	Đường huyện 72			2.400	3,5
13.4	Đường bờ sông Hoà Bình			3.000	2,5
13.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,8
13.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,6
13.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	2,0
13.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,8

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
13.9	Các trục đường có mặt cắt < 2,5m			600	2,4
14	Xã Dị Chế				
14.1	Đường tỉnh 376	Giáp thị trấn Vương	Trụ sở UBND xã Dị Chế	4.900	3,2
14.2	Đường tỉnh 376	Đoạn còn lại		3.000	3,7
14.3	Quốc lộ 38B			4.900	3,5
14.4	Đường bờ sông Hoà Bình			4.200	2,0
14.5	Đường huyện 91			1.200	4,5
14.6	Đường huyện 90			2.400	3,0
14.7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.600	1,5
14.8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			3.000	1,4
14.9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	2,0
14.10	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5 đến dưới 3,5m			750	2,6
14.11	Các trục đường có mặt cắt < 2,5 m			600	2,5
IX	Huyện Kim Động				
1	Xã Thọ Vinh				
1.1	Đường huyện 53			2.500	3,0
1.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,6
1.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
1.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,3
1.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
1.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
2	Xã Phú Thịnh				
2.1	Đường huyện 53			2.500	3,0
2.2	Đường huyện 71			2.400	2,8
2.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,5
2.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,3
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
2.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
3	Xã Mai Động				
3.1	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,5
3.2	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
3.3	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,3
3.4	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
3.5	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4	Xã Đức Hợp				
4.1	Đường huyện 71			1.500	4,0
4.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,2
4.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,4
4.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m	Từ trạm xá xã hướng đi qua trung tâm chợ	Ngã tư thôn Tam Đa	1.500	1,7
4.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m	Đoạn còn lại		1.000	2,2
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
4.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
5	Xã Hùng An				
5.1	Đường huyện 71			1.500	4,0
5.2	Đường huyện 73			1.500	4,0
5.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,5
5.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	2,2
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,4
5.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
6	Xã Ngọc Thanh				
6.1	Đường huyện 72			2.500	3,0
6.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,5
6.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	2,2
6.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			900	2,4
6.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,2
7	Xã Hiệp Cường				
7.1	Quốc lộ 39A			5.500	3,6
7.2	Đường huyện 72			2.500	3,0
7.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,5
7.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,6
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,8
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			750	2,2
8	Xã Song Mai				
8.1	Đường tỉnh 377			2.500	3,0
8.2	Đường huyện 71			2.400	3,0
8.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,5
8.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
8.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	1,8
8.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
8.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
9	Xã Đồng Thanh				
9.1	Đường tỉnh 377			1.500	4,0
9.2	Đường huyện 73			1.200	4,0
9.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,4
9.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	1,8
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
9.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
10	Xã Toàn Thắng				
10.1	Quốc lộ 39A	Bưu điện Trương Xá	Hạt Quản lý đường bộ	5.500	3,0
10.2	Quốc lộ 39A	Đoạn còn lại		4.300	3,4
10.3	Quốc lộ 38			3.700	3,4
10.4	Đường huyện 74			1.900	2,4
10.5	Đường huyện 73 (đường 208B cũ)			1.200	3,0
10.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.700	1,1
10.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.400	1,2
10.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,5
10.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
10.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
11	Xã Vĩnh Xá				
11.1	Đường huyện 74			1.900	3,6

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
11.2	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15\text{m}$			2.400	1,4
11.3	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
11.4	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.200	1,4
11.5	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			1.000	1,5
11.6	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
12	Xã Nghĩa Dân				
12.1	Quốc lộ 39A			5.500	3,0
12.2	Quốc lộ 38			3.600	3,2
12.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15\text{m}$			2.400	1,4
12.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
12.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
12.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
12.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
13	Xã Phạm Ngũ Lão				
13.1	Quốc lộ 39A			4.900	3,2
13.2	Đường huyện 73			1.200	4,0
13.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15\text{m}$			3.100	1,2
13.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,4
13.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			1.000	1,8
13.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
13.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
14	Xã Nhân La				
14.1	Đường huyện 60 (đường 38B cũ)			2.500	3,0
14.2	Đường huyện 70 (đường 38C cũ)			1.500	4,0
14.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15\text{m}$			2.400	1,4
14.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
14.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
14.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
14.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
15	Xã Chính Nghĩa				
15.1	Đường nối 2 đường cao tốc			3.100	4,0
15.2	Quốc lộ 39A			3.700	4,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
15.3	Đường huyện 60			2.400	3,0
15.4	Đường huyện 70			1.800	3,0
15.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			3.000	1,3
15.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			2.200	1,5
15.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
15.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
15.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
16	Xã Vũ Xá				
16.1	Đường nối 2 đường cao tốc			3.100	4,0
16.2	Đường tỉnh 377			2.800	3,0
16.3	Đường huyện 70			1.500	4,0
16.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
16.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
16.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
16.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
16.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
X	Huyện Phù Cừ				
1	Xã Đoàn Đào				
1.1	Quốc lộ 38B			3.100	3,0
1.2	Đường huyện 86			1.000	3,5
1.3	Đường huyện 81			1.200	3,0
1.4	Đường huyện 82	Từ nhà ông Khang	Giáp Quốc lộ 38B	1.800	2,4
1.5	Đường huyện 82	Đoạn còn lại		1.200	3,2
1.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,8
1.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,8
1.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
1.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
1.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	1,7
2	Xã Quang Hưng				
2.1	Quốc lộ 38B			3.100	2,6
2.2	Đường huyện 64	Quốc lộ 38B	Công thôn Thọ Lão	1.200	3,0
2.3	Đường huyện 64	Đoạn còn lại		1.000	3,0
2.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.500	1,4
2.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
2.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
2.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
2.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
3	Xã Đình Cao				
3.1	Đường tỉnh 386			2.500	2,8

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
3.2	Đường cạnh Trung tâm y tế huyện cũ			2.200	2,8
3.3	Đường huyện 83	Đường tỉnh 386	Giao đường huyện 81	1.800	2,4
3.4	Đường huyện 83	Đoạn còn lại		1.200	3,0
3.5	Đường huyện 81			1.200	3,0
3.6	Đường huyện 80			1.200	3,2
3.7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,6
3.8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,8
3.9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
3.10	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
3.11	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
4	Xã Tiên Tiến				
4.1	Đường ĐH.85			1.000	4,0
4.2	Đường tỉnh 386	Giáp xã Đình Cao	Từ ĐH.85 (đoạn nhà ông Bàng bà Nhâm)	2.500	2,3
4.3	Đường tỉnh 386	Đoạn còn lại		1.800	2,8
4.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,5
4.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
4.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
4.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
4.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
5	Xã Tống Phan				
5.1	Đường tỉnh 386	Giáp thị trấn Trần Cao	Trung tâm Giống cây trồng Hưng Yên	3.100	2,2
5.2	Đường tỉnh 386	Đoạn còn lại		2.500	2,4
5.3	Đường huyện 87			1.000	3,0
5.4	Đường qua khu dân cư Trung tâm Giống cây trồng Hưng Yên			2.400	1,8
5.5	Đường huyện 64			1.000	3,0
5.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
5.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
5.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
5.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
5.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
6	Xã Tam Đa				
6.1	Đường tỉnh 386			1.900	2,8
6.2	Đường huyện 64			1.000	3,5
6.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
6.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
6.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
6.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
7	Xã Minh Hoàng				
7.1	Đường huyện 82			1.200	3,0
7.2	Đường huyện 86			1.000	3,5
7.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,2
7.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,4
7.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
7.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
7.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
8	Xã Minh Tiến				
8.1	Đường huyện 80			1.200	3,5
8.2	Đường huyện 85			1.000	3,5
8.3	Đường huyện 64			1.000	3,5
8.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
8.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
8.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
8.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
8.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
9	Xã Minh Tân				
9.1	Đường tỉnh 386	Từ ngã tư phía Bắc - Cầu Minh Tân	Đường vào thôn Duyệt Văn	2.500	2,4
9.2	Đường tỉnh 386	Đoạn còn lại		1.900	2,8
9.3	Đường huyện 64			1.000	3,5
9.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			2.400	1,4
9.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.800	1,6
9.6	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
9.7	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
9.8	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
10	Xã Nhật Quang				
10.1	Đường huyện 80			1.200	3,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
10.2	Đường huyện 64			1.000	3,5
10.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,6
10.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.200	2,0
10.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
10.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
10.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
11	Xã Nguyên Hòa				
11.1	Đường tỉnh 386	Dốc La Tiên	Cổng làng La Tiên	2.200	2,5
11.2	Đường tỉnh 386	Đoạn còn lại		1.900	2,6
11.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,7
11.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.200	2,0
11.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,1
11.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
11.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
12	Xã Tống Trân				
12.1	Đường huyện 85			1.000	3,8
12.2	Đường huyện 80			1.200	3,3
12.3	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,7
12.4	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.200	2,0
12.5	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,0
12.6	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0
12.7	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0
13	Xã Phan Sào Nam				
13.1	Đường tỉnh 386			1.900	3,0
13.2	Đường huyện 86	Từ giao đường tỉnh 386	Đường huyện 81	1.200	3,5
13.3	Đường huyện 86	Đoạn còn lại		1.000	3,5
13.4	Đường huyện 64			1.000	3,5
13.5	Đường huyện 81			1.200	3,4
13.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$			1.800	1,8
13.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m			1.200	2,2
13.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m			900	2,2
13.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m			750	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
13.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m			600	2,0

PHỤ LỤC SỐ II
HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT (K) ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

(Kèm theo Nghị quyết số 356/NQ-HĐND ngày 22 tháng 3 năm 2023 của HĐND tỉnh)

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh Hệ số K (lần)
			Điểm đầu	Điểm cuối		
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
I	Thành phố Hưng Yên	III				
1	Đường Điện Biên		Tô Hiệu	Phạm Ngũ Lão	28.000	2,1
2	Đường Nguyễn Văn Linh		Tô Hiệu	Lê Văn Lương	21.000	2,0
3	Đường Nguyễn Văn Linh		Lê Văn Lương	Giáp xã Bảo Khê	16.000	1,8
4	Đường Điện Biên		Phạm Ngũ Lão	Phổ Hiến	16.000	1,8
5	Đường Nguyễn Thiện Thuật		Ngã ba Hồ Xuân Hương	Bãi Sậy	18.000	1,6
6	Đường Nguyễn Trãi		Tô Hiệu	Chợ Phố Hiến	15.000	2,2
7	Đường Chùa Chuông		Điện Biên	Bãi Sậy	15.000	2,0
8	Đường Tô Hiệu		Nguyễn Văn Linh	Lê Đình Kiên	16.000	1,6
9	Đường Triệu Quang Phục		Lê Văn Lương	Hải Thượng Lãn Ông	11.000	2,5
10	Đường Triệu Quang Phục		Hải Thượng Lãn Ông	Tô Hiệu	13.500	1,8
11	Đường từ Điện Biên - Chợ Phố Hiến (Ngõ 213)		Điện Biên	Chợ Phố Hiến	13.500	1,8
12	Đường Lê Văn Lương		Nguyễn Văn Linh	Chân cầu An Tào	12.000	1,9
13	Đường Phạm Ngũ Lão		Bãi Sậy	Lê Đình Kiên	12.000	2,1
14	Đường Lê Lai		Nguyễn Công Hoan	Chùa Chuông	11.000	4,0
15	Đường Nguyễn Công Hoan		Lê Lai	Vũ Trọng Phụng	11.000	2,5
16	Đường Hải Thượng Lãn Ông		Triệu Quang Phục	Phạm Bạch Hồ	11.000	2,3
17	Đường Lê Văn Lương		Chân cầu An Tào	Giáp xã Trung Nghĩa	9.000	2,9
18	Đường Đoàn Thị Điểm		Lê Lai	Vũ Trọng Phụng	10.000	3,8
19	Đường Hồ Xuân Hương		Nguyễn Huệ	Nguyễn Thiện Thuật	10.000	3,3
20	Đường Nguyễn Huệ		Nguyễn Trãi	Cổng Cửa Gàn	10.000	3,2
21	Đường Chu Mạnh Trinh		Phạm Bạch Hồ	Triệu Quang Phục	11.000	2,4
22	Đường Vũ Trọng Phụng		Nguyễn Công Hoan	Chùa Chuông	8.500	2,6
23	Đường Nguyễn Văn Linh		Trường Trung cấp nghề GTVT	Dốc Suối (phía Đông)	10.000	2,6
24	Đường Phạm Bạch Hồ		Chùa Chuông	Đình Diên	8.500	2,2
25	Đường Đình Diên		Ngã tư Chợ Gạo	Phạm Bạch Hồ	11.000	2,0
26	Phố Tuệ Tĩnh		An Vũ	Trần Quang Khải	12.500	2,3
27	Đường Nguyễn Đình Nghi		Nguyễn Thiện Thuật	Phạm Ngũ Lão	7.500	2,8
28	Đường An Vũ		Nguyễn Văn Linh	Triệu Quang Phục	10.000	2,2
29	Đường Đông Thành		Hoàng Thị Loan	Nam Thành	7.500	2,8
30	Đường Nguyễn Du		Điện Biên	Bãi Sậy	7.500	2,8
31	Đường Phố Hiến		Điện Biên	Địa phận xã Hồng Nam	6.000	2,6
32	Đường Nguyễn Đình Nghi		Phạm Ngũ Lão	Phương Độ	4.300	3,6
33	Phố Lê Thanh Nghị		Nguyễn Văn Linh	Phạm Bạch Hồ	8.500	2,4
34	Đường Trung Nhị		Điện Biên	Bãi Sậy	7.500	2,5
35	Đường Bãi Sậy		Chùa Chuông	Phổ Hiến	6.000	2,5

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
36	Đường Trần Quốc Toàn		Nguyễn Du	Trung Trắc	7.500	2,0
37	Đường Trung Trắc		Điện Biên	Bãi Sậy	7.500	2,0
38	Đường Nguyễn Lương Bằng		Chu Mạnh Trinh	Đình Điền	11.000	2,5
39	Đường Bùi Thị Cúc		Phạm Ngũ Lão	Bắc Thành	6.000	3,2
40	Đường Hoàng Hoa Thám		Nguyễn Văn Linh	Triệu Quang Phục	6.000	3,2
41	Đường Phó Đức Chính		Nguyễn Thiện Thuật	Đường cạnh Hội Chử Thập Đò	6.000	3,5
42	Đường Dương Quảng Hàm		Bà Triệu	Đào Nương	6.000	3,5
43	Đường Hoàng Văn Thụ		Nguyễn Quốc Ân	Bắc Thành	6.000	3,5
44	Đường Bà Triệu		Đào Nương	Đông Thành	6.000	3,6
45	Đường Kim Đồng		Bắc Thành	Bùi Thị Cúc	6.000	3,5
46	Đường Nguyễn Quốc Ân		Đông Thành	Trung tâm Giáo dục thường xuyên	6.000	3,2
47	Đường Trần Quang Khải		Phạm Bạch Hồ	Nguyễn Phong Sắc	11.000	2,6
48	Đường Trần Quang Khải		Nguyễn Phong Sắc	Triệu Quang Phục	7.000	3,6
49	Phố Trương Định		Lê Văn Lương	Hoàng Hoa Thám	11.000	1,8
50	Đường Phạm Huy Thông		Ngõ 44, Nguyễn Thiện Thuật	Vũ Trọng Phụng	6.000	2,6
51	Đường từ Nguyễn Thiện Thuật - Nguyễn Công Hoan (ngõ 44)		Nguyễn Thiện Thuật	Nguyễn Công Hoan	6.000	2,0
52	Đường Nguyễn Thiện Thuật		Bãi Sậy	Phan Đình Phùng	7.500	2,4
53	Đường Bắc Thành		Tây Thành	Đông Thành	5.600	2,7
54	Đường Tây Thành		Bắc Thành	Nam Thành	5.500	2,7
55	Đường Nam Thành		Tây Thành	Đông Thành	5.500	2,7
56	Phố Phùng Chí Kiên		Triệu Quang Phục	Nguyễn Văn Linh	7.500	2,8
57	Phố Sơn Nam		Nguyễn Văn Linh	Phạm Bạch Hồ	5.600	3,6
58	Phố Tôn Thất Tùng		Triệu Quang Phục	Nguyễn Văn Linh	6.000	3,7
59	Phố Ngô Tất Tố		Tuệ Tĩnh	Nguyễn Văn Linh	6.000	3,7
60	Phố Ngô Gia Tự		Phùng Chí Kiên	Hoàng Hoa Thám	8.500	2,2
61	Phố Nguyễn Phong Sắc		Phùng Chí Kiên	Trần Quang Khải	7.500	2,5
62	Phố Nguyễn Đức Cảnh		Phùng Chí Kiên	Trần Quang Khải	7.500	2,5
63	Phố Huỳnh Thúc Kháng		Đình Điền	Nguyễn Lương Bằng	6.000	3,2
64	Phố Tô Chấn		Nguyễn Lương Bằng	Lương Ngọc Quyến	7.300	2,6
65	Phố Lương Văn Can		Nguyễn Lương Bằng	Lương Ngọc Quyến	7.500	2,8
66	Phố Đình Gia Quế		Đình Điền	Lê Thanh Nghị	8.500	2,4
67	Phố Lương Ngọc Quyến		Đình Gia Quế	Trần Quang Khải	7.500	2,6
68	Phố Nguyễn Hữu Huân		Trần Quang Khải	Sơn Nam	6.000	3,0
69	Phố Lương Định Của		Triệu Quang Phục	Tuệ Tĩnh	5.500	3,8
70	Phố Tạ Quang Bửu		Hồ Đắc Di	Phạm Ngọc Thạch	5.500	3,8
71	Phố Hồ Đắc Di		Lương Định Của	Hải Thượng Lãn Ông	5.500	4,0
72	Phố Phạm Ngọc Thạch		Triệu Quang Phục	Lương Định Của	5.600	3,5
73	Phố Đặng Văn Ngữ		Triệu Quang Phục	Lương Thế Vinh	5.600	3,8
74	Phố Nguyễn Văn Huyền		Ngô Tất Tố	Tôn Thất Tùng	5.500	3,6

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
75	Phố Đặng Thai Mai		Nguyễn Văn Huyền	Nguyễn Khuyến	5.500	3,6
76	Phố Nguyễn Huy Tường		Nguyễn Văn Huyền	Nguyễn Khuyến	5.500	3,6
77	Phố Nguyễn Khuyến		Ngô Tất Tố	Tôn Thất Tùng	5.500	3,6
78	Phố Đào Tấn		Sơn Nam	Nam Cao	5.500	3,8
79	Phố Xuân Diệu		Đào Tấn	Nguyễn Lương Bằng	5.500	3,8
80	Phố Nam Cao		Sơn Nam	Lê Thanh Nghị	5.500	3,8
81	Phố Nguyễn Văn Trỗi		Lê Thanh Nghị	Nguyễn Lương Bằng	5.500	3,6
82	Phố Nguyễn Viết Xuân		Lê Thanh Nghị	Nguyễn Văn Trỗi	5.500	3,6
83	Phố Lý Tự Trọng		Nguyễn Lương Bằng	Hải Thượng Lãn Ông	5.500	3,6
84	Phố Nguyễn Thái Học		Triệu Quang Phục	Nguyễn Thiện Kế	5.500	3,6
85	Phố Cao Bá Quát		Nguyễn Thái Học	Đình Công Tráng	5.500	3,6
86	Phố Tống Duy Tân		Cao Bá Quát	Nguyễn Thiện Kế	5.500	3,6
87	Phố Đình Công Tráng		Triệu Quang Phục	Nguyễn Thiện Kế	5.500	3,5
88	Phố Nguyễn Thiện Kế		Hải Thượng Lãn Ông	An Vũ	5.500	3,6
89	Phố Phạm Hồng Thái		Hải Thượng Lãn Ông	An Vũ	5.500	3,8
90	Phố Nguyễn Bình Khiêm		Hải Thượng Lãn Ông	An Vũ	5.500	2,1
91	Phố Hoàng Diệu		Nhân Dục	Chu Mạnh Trinh	5.500	2,0
92	Phố Mạc Thị Bưởi		Nhân Dục	Trần Thị Tý	5.500	1,8
93	Phố Bùi Thị Xuân		Nguyễn Chí	Trần Thị Tý	5.500	1,8
94	Phố Trần Thị Tý		Chu Mạnh Trinh	Nhân Dục	5.500	1,6
95	Phố Trần Nhật Duật		Doãn Nỗ	Nguyễn Biểu	5.500	2,2
96	Phố Doãn Nỗ		Triệu Quang Phục	Chùa Đông	5.500	2,0
97	Phố Nguyễn Cảnh Chân		Doãn Nỗ	Triệu Quang Phục	5.500	1,6
98	Phố Trần Khánh Dư		Chu Mạnh Trinh	Nguyễn Biểu	5.500	2,5
99	Phố Nguyễn Gia Thiều		Trần Nhật Duật	Nguyễn Biểu	5.500	1,8
100	Phố Dã Tượng		Trần Nhật Duật	Trần Khánh Dư	5.500	1,8
101	Phố Nguyễn Biểu		Triệu Quang Phục	Chùa Đông	5.500	1,9
102	Đường Chùa Đông		An Vũ	Tô Hiệu	6.000	2,1
103	Đường Trần Bình Trọng		Phạm Ngũ Lão	Nguyễn Du	5.500	4,0
104	Đường Trưng Trắc		Đê sông Hồng	Bãi Sậy	5.500	2,5
105	Đường Phan Đình Phùng		Bạch Đằng	Đê sông Hồng	5.500	2,3
106	Đường 266		Bạch Đằng	Đê sông Hồng	5.500	2,9
107	Đường Lê Đình Kiên		Tô Hiệu	Phương Độ	5.500	3,8
108	Phố Mạc Đĩnh Chi		Triệu Quang Phục	Nguyễn Văn Linh	5.500	3,3
109	Đường từ Phạm Ngũ Lão - Khu TT may (Ngõ 12)		Phạm Ngũ Lão	Khu TT may	5.500	3,2
110	Phố Tô Hiến Thành		Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Chí	4.900	2,4
111	Phố Lê Trọng Tấn		Hải Thượng Lãn Ông	Tô Hiến Thành	4.900	2,6
112	Phố Sơn Nam		Phạm Bạch Hổ	Đê Sông Hồng	4.900	2,2
113	Đường Bạch Đằng		Bãi Sậy	Cửa Khẩu	6.100	2,2
114	Đường Nguyễn Thiện Thuật		Đê sông Hồng	Phan Đình Phùng	3.700	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
115	Phố Bạch Thái Bưởi		Nguyễn Văn Linh	Tô Ngọc Vân	3.700	2,3
116	Phố Yết Kiêu (Đường nghĩa trang)		Lê Văn Lương	Nghĩa trang	4.300	2,8
117	Đường Tổng Trần		Đông Thành	Tây Thành	4.800	2,2
118	Đường An Tào		Nguyễn Văn Linh	Bờ sông Điện Biên	3.700	2,8
119	Đường Dương Hữu Miên		Đê Sông Hồng	Ngã ba bến đò Nè	3.700	2,8
120	Đường Hoàng Hoa Thám		Ngô Gia Tự	Triệu Quang Phục	4.800	2,6
121	Phố Nguyễn Tri Phương		Đường Chùa Diêu	Đường An Tào	4.400	3,6
122	Phố Nguyễn Trung Trực		Tô Ngọc Vân	Mai Hắc Đế	3.700	2,4
123	Phố Nguyễn Chí Thanh		Chu Mạnh Trinh	KĐT Phúc Hưng	3.700	2,5
124	Đường Nguyễn Chí Thanh (thuộc KĐT Phúc Hưng)				5.500	2,0
125	Phố Đỗ Nhân		An Vũ	Chu Mạnh Trinh	3.700	2,0
126	Đường vào Khu Nông Lâm		Phường Minh Khai		2.500	2,0
127	Đường Phương Cái		Phương Độ	Phố Hiến	3.700	2,5
128	Đường Nhân Dục		Nguyễn Văn Linh	Phạm Bạch Hồ	6.000	3,2
129	Đường từ Nguyễn Thiện Thuật -Khu dân cư Lê Lợi (Ngõ 97)		Nguyễn Thiện Thuật	Dân cư Lê Lợi	3.700	3,2
130	Đường Hoàng Ngân		Lê Văn Lương	Bờ sông Điện Biên	3.700	3,5
131	Đường từ Trung Nhị - Trường PTCS Lê Lợi (Ngõ 12)		Trung Nhị	Trường PTCS Lê Lợi	3.700	3,5
132	Đường từ Lê Văn Lương -Dân cư (Ngõ 19)		Lê Văn Lương	Dân cư	3.700	3,5
133	Đường Lê Văn Lương (Ngõ 335)		Phường An Tào		3.700	3,6
134	Đường từ Trung Nhị - Khu dân cư (Ngõ 44)		Trung Nhị	Dân cư	2.500	3,5
135	Đường từ Nguyễn Thiện Thuật - Phạm Huy Thông (Ngõ 56)		Nguyễn Thiện Thuật	Phạm Huy Thông	3.700	3,2
136	Đường từ Điện Biên - Khu dân cư (Ngõ 178)		Điện Biên	Dân cư	3.700	2,6
137	Phố Tân Nhân		Trung Trắc	Bạch Đằng	3.700	3,6
138	Phố Chi Lăng		Nguyễn Thiện Thuật	Trung Trắc	3.700	1,8
139	Đường Chùa Diêu		Nguyễn Văn Linh	Bờ sông Điện Biên	3.700	2,6
140	Đường bờ sông Điện Biên		Lê Văn Lương	Tô Hiệu	4.300	2,3
141	Phố Trần Nguyên Hãn		Đê Sông Hồng	Tam Đàng	3.700	2,4
142	Đường từ Nguyễn Thiện Thuật-Trường PTCS Lê Lợi (Ngõ 83)		Nguyễn Thiện Thuật	Trường PTCS Lê Lợi	3.700	2,7
143	Đường Hải Thượng Lãn Ông		Phạm Bạch Hồ	Mai Hắc Đế	3.700	2,7
144	Ngõ 109 từ đường Điện Biên - Nguyễn Trãi		Điện Biên	Nguyễn Trãi	3.700	2,7
145	Ngõ 171 từ đường Điện Biên - Nguyễn Trãi		Điện Biên	Nguyễn Trãi	3.700	2,8
146	Đường Mậu Dương		Điện Biên	Phố Hiến	3.000	3,6
147	Đường Hàn Lâm		Điện Biên	Nguyễn Đình	3.100	3,7
148	Ngõ 46 từ đường Trung Trắc - Trung Nhị		Trung Nhị	Trung Trắc	3.700	3,7
149	Ngõ 27 từ chợ cũ Điện Biên - Phạm Ngũ Lão		Điện Biên	Phạm Ngũ Lão	3.700	2,2
150	Đường Phương Độ		Xã Hồng Nam	Mậu Dương	3.700	2,5
151	Đường Nam Tiến		Bạch Đằng	Xã Quảng Châu	3.700	2,5
152	Ngõ 241 từ đường Điện Biên - Chợ Phố Hiến		Điện Biên	Chợ Phố Hiến	3.700	3,2
153	Ngõ 259 từ đường Điện Biên - Chợ Phố Hiến		Điện Biên	Chợ Phố Hiến	3.700	2,6
154	Đường từ Điện Biên - Khu dân cư (Ngõ 200)		Điện Biên	Khu dân cư	3.700	2,8

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
155	Đường từ Điện Biên - Bãi Sậy (Ngõ 356 Điện Biên III)		Điện Biên	Bãi Sậy	3.700	2,4
156	Đường từ Điện Biên - Bãi Sậy (Ngõ 376 Điện Biên III)		Điện Biên	Bãi Sậy	3.700	2,6
157	Đường từ Tây Thành - Dân cư (Ngõ 2) đường Tây Thành		Tây Thành	Dân cư	3.700	3,0
158	Ngõ 1 đường Tây Thành				3.700	2,0
159	Phố Vọng Cung		Bãi Sậy	Nguyễn Du	3.700	2,5
160	Phố Mai Hắc Đế		Đê Sông Hồng	Hải Thượng Lãn Ông	3.700	3,0
161	Đường Tô Ngọc Vân		Tam Đẳng	Đê sông Hồng	3.700	3,0
162	Đường Văn Miếu		Chùa Chuông	Đê sông Hồng	3.700	3,0
163	Phố Cao Xá		Nguyễn Văn Linh	Đê sông Hồng	3.700	3,3
164	Đường Đẳng Giang		Bạch Đẳng	Đê sông Hồng	3.700	3,0
165	Đường Tân Thị		Chi Lăng	Đê sông Hồng	3.700	3,0
166	Đường Tam Đẳng		Đình Diên	Đê sông Hồng	3.700	3,0
167	Đường Bạch Đẳng		Cửa Khẩu	Bến phà cũ (bờ sông)	3.700	3,8
168	Phố Lê Quý Đôn		Phạm Bạch Hồ	Đê sông Hồng	3.700	3,0
169	Đường Lương Diên		Hàn Lâm	Phương Độ	3.100	3,0
170	Đường Hoàng Thị Loan		Giao với đường Nguyễn Đình	Giao với đường Điện Biên	12.000	1,4
171	Đường Trần Hưng Đạo		Dốc Suối	Nút giao Đình Diên - Phạm Bạch Hồ	7.500	3,6
172	Phố Hoàng Quốc Việt		Nguyễn Lương Bằng	Phạm Bạch Hồ	6.200	3,6
173	Phố Nguyễn Bình		Sơn Nam	Lê Thanh Nghị	6.000	3,0
174	Phố Đào Công Soạn		Trần Nhật Duật	Chùa Đông	6.000	3,0
175	Phố Phan Huy Chú		Trần Nhật Duật	Chùa Đông	6.000	3,0
176	Phố Ngô Thì Nhậm		Ngô Gia Tự	Trương Định	6.000	3,0
177	Phố Phú Lộc		Đào Nương	Nguyễn Trãi	4.300	3,8
178	Phố Hiến Doanh		Nguyễn Bình Khiêm	Nguyễn Văn Linh	6.000	3,0
179	Phố Lê Văn Hưu		Đình Gia Quế	Nguyễn Lương Bằng	6.000	3,0
180	Phố Phùng Hưng		Sơn Nam	Hoàng Quốc Việt	6.000	3,0
181	Phố Lương Thế Vinh		Tạ Quang Bửu	Đặng Văn Ngữ	6.000	3,0
182	Phố Lê Tuấn Ngạn		Đình Gia Quế	Nguyễn Bình	6.000	3,0
183	Phố Phạm Công Trứ		Nguyễn Thiện Kế	Tuệ Tĩnh	6.000	3,0
184	Phố Nguyễn Trung Ngạn		Giáp với khu dân cư An Dương	Tuệ Tĩnh	6.000	3,0
185	Phố Dương Phúc Tư		Nguyễn Đình	Đông Thành	6.000	3,0
186	Phố Đào Nương		Hoàng Thị Loan	Bà Triệu	6.000	3,0
187	Phố Nguyễn Chương		Nguyễn Gia Thiều	Nguyễn Biểu	6.000	3,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
188	Phố Phan Bội Châu		Doãn Nỗ	Phan Huy Chú	5.600	3,0
189	Phố Vũ Lãm		Tuệ Tĩnh	Nguyễn Bình Khiêm	6.000	3,0
190	Phố Phan Chu Trinh		Lương Ngọc Quyến	Lương Văn Can	5.600	3,0
191	Phố Bắc Hoà		Doãn Nỗ	Phan Huy Chú	6.000	2,5
192	Phố Đỗ Thế Diên		Tổng Duy Tân	Đình Công Tráng	6.000	2,5
193	Phố Chu Văn An		Nguyễn Văn Linh	Tuệ Tĩnh	5.600	3,6
194	Đường Lạc Long Quân		Giao với đê sông Hồng (Phố Sơn Nam)	Giao với đường Bạch Đằng	6.000	2,8
195	Đường Âu Cơ		Giao với đường Lạc Long Quân	Giao với bãi Sông Hồng	6.000	1,8
196	Các trục đường có mặt cắt từ $\geq 15m$ (chưa đặt tên đường)		Thuộc các phường		6.000	2,0
197	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m		Thuộc các phường		5.500	2,0
198	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m		Thuộc các phường		4.300	2,0
199	Các trục đường giao thông trong đê có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 5m		Thuộc các phường		3.100	2,5
200	Các trục đường giao thông trong đê có mặt cắt dưới 2,5m		Thuộc các phường		1.800	2,5
201	Các trục đường giao thông ngoài đê Sông Hồng có mặt cắt $\geq 2,5m$		Thuộc các phường: Lam Sơn, Minh Khai, Hiến Nam, Hồng Châu		1.500	2,3
202	Các trục đường giao thông ngoài đê sông Hồng có mặt cắt dưới 2,5m		Thuộc các phường: Lam Sơn, Minh Khai, Hiến Nam, Hồng Châu		1.200	2,2
203	Trục đường xóm Bắc phường Minh Khai		Nhà văn hoá	Cuối xóm Bắc	1.500	3,5
204	Đường gom chợ Gạo		Vòng xuyên chợ Gạo	Phía đông trường Chính Trị cũ	7.500	2,0
			Vòng xuyên chợ Gạo (Ngõ 418 Nguyễn Văn Linh)	Cây xăng Đình Diên	7.500	1,6
II	Thị trấn Văn Giang và các khu đô thị mới	V				
1	Đường tỉnh 379B		Đường tỉnh 378	Giáp xã Cừu Cao	17.000	2,5
2	Đường 379 (Từ nút giao với đường 179 về phía Hà Nội)				15.000	2,5
3	Đường 379 (Từ nút giao với đường 179 về phía Hưng Yên)				12.500	2,5
4	Đường tỉnh 377 (đường 205A cũ)				10.000	2,5
5	Đường Đỗ Tông (huyện 24)				8.000	2,5
6	Đường Thanh Niên				7.500	3,0
7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				8.500	3,5
8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				6.800	3,5
9	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				5.000	3,0
10	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				4.300	3,2

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
11	Đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				3.700	3,5
12	Đường có mặt cắt <2,5m				2.200	3,5
III	Thị trấn Như Quỳnh và các khu đô thị mới	V				
1	Đường ĐH 18 thuộc địa phận thị trấn Như Quỳnh				10.000	3,0
2	Đường từ UBND thị trấn Như Quỳnh đến cầu Ngọc Quỳnh		UBND thị trấn	Giao đường ĐH.19	6.000	3,0
3	Đường “rặng nhãn” qua xóm Trung Lê, thôn Như Quỳnh		Giao đường tỉnh 385	Giao Quốc lộ 5 A	13.000	2,0
4	Khu dân cư phía giáp đường tàu		Đoạn đường Quốc lộ 5A	Khu địa chất	8.000	3,0
5	Khu dân cư phố Như Quỳnh		Giáp đường lai lên quốc lộ 5A		14.200	2,0
6	Đường tỉnh 385 từ 240 đến Cầu Sắt chợ Như Quỳnh		Cầu Như Quỳnh	Bur Điện	12.500	2,0
7	Đường tỉnh 385 bên phía chợ (Quốc lộ 5A cũ)		Bur Điện	Cầu vượt Như Quỳnh	10.000	2,0
8	Đường tỉnh 385		Từ 240	Đến cầu Sắt Như Quỳnh	10.000	2,0
9	Quốc lộ 5A		Giáp thành phố Hà Nội	Cầu vượt Như Quỳnh	10.000	2,0
10	Đường tỉnh 385		Đoạn còn lại		7.500	2,0
11	Khu dân cư mới thị trấn Như Quỳnh				8.100	3,0
12	Khu dân cư phía đường tàu thôn Minh Khai				5.000	2,0
13	Đường ĐH.11				5.000	2,0
14	Đường trục chính trong chợ Như Quỳnh				8.500	2,0
15	ĐH.19		Từ Quốc lộ 5A	Ngã ba rẽ đền Ý Lan	10.000	2,0
16	ĐH.19		Đoạn còn lại		3.700	3,0
17	Từ Cầu Chui đến ngã ba thôn Như Quỳnh		Từ cầu chui		12.000	1,5
18	Khu dân cư Cầu Chui		Phía đông đường lên QL 5A		14.000	1,5
19	Đường có mặt cắt $\geq 15m$				8.000	3,0
20	Đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				6.800	3,0
21	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				4.500	3,0
22	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				2.500	4,0
23	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.200	4,0
24	Các trục đường có mặt cắt < 2,5m				800	4,0
IV	Thị xã Mỹ Hào	IV				
1	Phường Bản Yên Nhân					
1.1	Đường Nguyễn Văn Linh (QL 5A)				8.500	2,6
1.2	Đường Nguyễn Thiện Thuật (ĐT 380)				10.000	3,0
1.3	Phố Nối (QL39 cũ)				7.500	3,0
1.4	Đường Nguyễn Bình		Giao với đường Nguyễn Thiện Thuật	Giao với đường Lê Quý Quỳnh	7.500	3,0
1.5	Đường Nguyễn Bình		Đoạn còn lại		7.000	3,0
1.6	Phố Bản (ĐH 36 cũ)				11.000	1,8
1.7	Đường Vũ Văn Cẩn (ĐH 37 cũ)				8.000	2,2
1.8	Khu tái định cư Phố Nối (cạnh bệnh viện ĐK Phố Nối)		Mặt cắt đường từ 15m trở lên		8.000	2,2
			Mặt cắt đường nhỏ hơn 15m		6.200	2,2
1.9	Đường Bình Tân (ĐH 34 cũ)				5.000	2,8
1.10	Đường Phạm Công Trứ				6.200	1,8

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
1.11	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				8.700	1,4
1.12	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				6.800	1,4
1.13	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				4.500	1,6
1.14	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				3.100	1,8
1.15	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				2.200	2,0
1.16	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5m$				1.500	2,1
1.17	Đường Đỗ Chính (ĐH 37 cũ)				7.500	2,2
1.18	Đường Phó Đức Chính (ĐH 35 cũ)				6.500	2,5
1.19	Đường Văn Nhuế				6.000	2,5
1.20	Đường Bùi Thị Cúc				6.000	2,5
1.21	Nguyễn Công Hoan (ĐH 35 cũ)				6.500	2,5
1.22	Đường Nguyễn Lân (ĐH 35 cũ)				6.500	2,5
1.23	Đường Phạm Sỹ Ái				5.000	2,5
1.24	Đường Hà Sách Dự				6.000	2,5
1.25	Đường Tô Ngọc Vân				6.000	2,5
2	Phường Nhân Hòa					
2.1	Đường Nguyễn Văn Linh				6.200	2,8
2.2	Đường Nguyễn Thiện Thuật (ĐT 380 cũ)				5.000	3,0
2.3	Đường huyện 33 (đường 215 cũ)				3.100	3,0
2.4	Đường Nguyễn Bình (ĐH 38 cũ)				4.900	3,6
2.5	Đường Lê Quý Quỳnh (Trục kinh tế Bắc Nam)				5.300	3,0
2.6	Đường Đỗ Thế Diên				3.100	3,6
2.7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				6.100	1,4
2.8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				5.000	1,4
2.9	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				3.700	1,5
2.10	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				2.500	1,8
2.11	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.500	2,2
2.12	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m				1.000	2,5
3	Phường Dị Sĩ					
3.1	Đường Nguyễn Văn Linh (QL5 cũ)				5.000	2,8
3.2	Phố Thừa (QL5A cũ)				3.700	4,5
3.3	Đường Nguyễn Bình (ĐH 38)				3.000	3,6
3.4	Đường Lê Quý Quỳnh (Trục kinh tế Bắc Nam)				5.000	2,8
3.5	Đường huyện 33 (đường 215 cũ)				3.000	2,4
3.6	Đường tỉnh 387 (đường huyện 198 cũ)				3.700	2,2
3.7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.000	1,4
3.8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,5
3.9	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				3.100	1,8
3.10	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				2.500	1,4
3.11	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.500	1,8
3.12	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m				1.000	2,0
4	Phường Phùng Chí Kiên					
4.1	Đường Nguyễn Văn Linh (QL5)				5.000	2,3
4.2	Phố Thừa (QL5A cũ)				5.000	3,2
4.3	Đường trục trung tâm thị xã				3.100	3,0
4.4	Đường tỉnh 387				3.700	1,8
4.5	Đường Phùng Chí Kiên				3.800	2,0
4.6	Đường Phạm Ngũ Lão (ĐT 387 cũ)				3.100	2,0
4.7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.000	1,0
4.8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,2

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
4.9	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				3.100	1,3
4.10	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				2.500	1,4
4.11	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.500	1,8
4.12	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m				1.000	2,0
5	Phường Bạch Sam					
5.1	Đường Nguyễn Văn Linh (QL5)				5.000	2,2
5.2	Đường tỉnh 387				3.100	2,4
5.3	Đường dẫn Cầu vượt Bạch Sam				2.500	2,5
5.4	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.000	1,1
5.5	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,2
5.6	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				2.500	1,4
5.7	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				1.800	1,5
5.8	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.500	1,5
5.9	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m				1.000	1,6
6	Phường Minh Đức					
6.1	Nguyễn Văn Linh (QL5 cũ)				4.300	2,4
6.2	Quốc lộ 38A				5.600	1,8
6.3	Lê Quang Hòa (ĐH 32 cũ)				3.100	2,0
6.4	Đường huyện 31 (đường vào xã Hòa Phong cũ)				2.500	2,6
6.5	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.000	1,2
6.6	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,2
6.7	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				2.500	1,4
6.8	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				1.800	1,4
6.9	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.000	2,0
6.10	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m				700	2,0
7	Phường Phan Đình Phùng					
7.1	Đường tỉnh 380				5.000	2,2
7.2	Phan Đình Phùng (ĐH 30 cũ)				3.100	2,0
7.3	Lê Quý Quỳnh (Trục kinh tế Bắc Nam)				5.000	2,0
7.4	Vương Đình Cung				4.000	2,0
7.5	Đường huyện 33 (đường 215 cũ)				3.100	2,8
7.6	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.000	1,4
7.7	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,4
7.8	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				2.500	1,8
7.9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				2.200	1,5
7.10	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.500	1,7
7.11	Các trục đường có mặt cắt dưới 2,5m				1.000	2,0
V	Thị trấn Khoái Châu	V				
1	Đường Nguyễn Khoái (Đường tỉnh 383)				6.800	2,5
2	Đường Triệu Quang Phục (Đường tỉnh 383)				5.600	2,5
3	Đường Nguyễn Kỳ				5.600	2,0
4	Đường Sài Thị (Đường tỉnh 377)				5.000	2,5
5	Đường Bãi Sậy				5.000	3,0
6	Đường Nguyễn Thiện Thuật (Đường tỉnh 377)				5.000	2,5
7	Đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.000	1,6
8	Đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,8
9	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 7m				1.800	2,3
10	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.200	2,5
11	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5m$				1.000	2,5
VI	Thị trấn Yên Mỹ và các khu đô thị mới	V				

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
1	Đường huyện 40 (đường 39 cũ)				7.500	4,0
2	Đường số 1 (Đường cấp huyện mới)		Giao với đường ĐH40	Đường số 4	7.000	3,0
3	Đường huyện 45 (đường huyện 206B cũ)				5.000	3,0
4	Đường số 4 (Đường cấp huyện mới)		Giáp xã Thanh Long	Giáp xã Tân Lập	7.000	2,5
5	ĐH.44 (Đường công vụ)				4.300	4,0
6	Khu đô thị mới Yên Mỹ		Đường từ QL39 mới vào thị trấn Yên		6.600	4,0
			Các vị trí còn lại		5.500	4,0
7	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				8.100	1,3
8	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				6.200	1,2
9	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				5.000	1,2
10	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				4.300	1,2
11	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				3.100	1,3
12	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5m$				2.500	1,2
VII	Thị trấn Ân Thi	V				
1	Quốc lộ 38		Đầu cầu Ngói	Giáp xã Quang Vinh	5.000	2,0
2	Quốc lộ 38		Đầu cầu Ngói	Phố Phạm Huy Thông	3.700	2,8
3	Quốc lộ 38		Đoạn còn lại		4.300	3,0
4	Đường tỉnh 376		Giáp xã Quang Vinh	Cầu Bình Tri	3.100	2,4
5	Đường tỉnh 376 (đường 200 cũ)		Cầu Bình Tri	Giáp xã Nguyễn Trãi	2.700	3,2
6	Đường tỉnh lộ 386				2.700	3,0
7	Đường Đỗ Sỹ Hoạ, Hoàng Văn Thụ				2.700	2,8
8	Đường huyện 60				2.700	2,8
9	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.600	1,2
10	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				4.300	1,2
11	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				3.100	1,4
12	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				1.800	2,2
13	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.500	1,8
14	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5m$				700	3,0
VIII	Thị trấn Vương	V				
1	Quốc lộ 38B		Giáp địa phận xã Dị Chế	Giao đường huyện 90	7.500	2,8
2	Quốc lộ 38B		Giao đường huyện 90	Trung tâm Y tế huyện	5.600	3,0
3	Quốc lộ 38B		TT Y tế huyện	Cầu Quán Đò	3.700	3,6
4	Đường tỉnh 376		Sân vận động huyện	Giáp địa phận xã Dị Chế	7.500	2,4
5	Đường tỉnh 376		Sân vận động huyện	Giáp địa phận xã Ngô Quyền	3.700	3,6
6	Đường bờ sông Hòa Bình		Cầu Phố Giác	UBND thị trấn	5.000	1,8
7	Đường bờ sông Hòa Bình		Cầu Phố Giác	Giáp địa phận xã Dị Chế	5.000	1,8
8	Đường bờ sông Hòa Bình		UBND thị trấn	Cầu Quán Đò	2.500	3,0
9	Đường nội thị khu Âu Bơm		Quốc lộ 38B	Đường nội thị 1	6.200	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ-UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
10	Đường nội thị 1		Đường tỉnh 376	Giao đường huyện 90	5.000	2,0
11	Đường nội thị 2		Đường tỉnh 376	Giao đường huyện 90	5.000	2,0
12	Đường nội thị khu tái định cư số 3		Đường nội thị 1	Đường nội thị 2	5.000	2,0
13	Đường nội thị vào khu tái định cư số 1 (gần Toà án)		Quốc lộ 38B	Đường nội thị 2	3.700	2,0
14	Đường vào khu tái định cư số 2		Đường tỉnh 376	Khu dân cư số 2 xã Dị Chế	4.300	2,0
15	Đường huyện 90 (đường 203C cũ)				3.100	2,0
16	Đường ĐH.91				2.500	2,0
17	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				3.700	2,0
18	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.100	2,0
19	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				2.200	2,0
20	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				1.200	2,5
21	Đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.000	2,0
22	Đường có mặt cắt $< 2,5 m$				800	2,0
IX	Thị trấn Lương Bằng	V				
1	Nguyễn Lương Bằng (đường 39A cũ)		Giao đường huyện 71	Giao đường huyện 60	6.200	3,0
2	Nguyễn Lương Bằng (đường 39A cũ)		Giao đường huyện 71	Giáp xã Hiệp Cường	6.200	3,0
3	Nguyễn Lương Bằng (đường 39A cũ)		Giao đường huyện 60	Giáp xã Chính Nghĩa	5.600	3,0
4	Tân Hưng (đường huyện 71 cũ)		Quốc lộ 39A	Cầu Mai Xá	5.600	1,8
5	Vũ Trọng Phụng (đường tỉnh 377 cũ)		Cầu Mai Viên	Cầu Động Xá	5.000	2,5
6	Nguyễn Bình (đường tỉnh 377 cũ)		Cầu Động Xá	Giáp xã Vũ Xá	4.300	2,5
7	Tô Hiệu (đường huyện 60 cũ)		Quốc lộ 39A	Giáp xã Chính Nghĩa	3.700	2,0
8	Đường Nguyễn Công Hoan				4.300	2,5
9	Đường 20/8				5.000	2,5
10	Đường Lê Hữu Trác				4.300	2,5
11	Đường Đồng Lý				1.500	3,0
12	Đường Động Xá				1.500	3,0
13	Đường Bằng Ngang				1.500	3,0
14	Đường Lương Hội				1.500	3,0
15	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				6.300	1,0
16	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				4.300	1,2
17	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				3.100	1,4
18	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				1.500	2,0
19	Các trục đường có mặt cắt từ 2,5m đến 3,5m				1.200	2,0
20	Các trục đường có mặt cắt $< 2,5m$				1.000	2,0
X	Thị trấn Trần Cao	V				
1	Phố Cao (Quốc lộ 38B cũ)		Giáp địa phận xã Đoàn Đào	Giao đường khu dân cư số 01	6.800	2,6
2	Phố Cao (Quốc lộ 38B cũ)		Giao đường khu dân cư số 01	UBND thị trấn Trần Cao	5.600	2,0
3	Phố Từa (Quốc lộ 38B cũ)		UBND thị trấn Trần Cao	Giáp xã Quang Hưng	3.700	2,5
4	Đường khu dân cư số 01 có mặt cắt $\geq 15m$		Giao Phố Cao	Chợ Trần Cao	5.000	2,0

STT	Tên đơn vị hành chính, đường	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất theo Bảng giá đất tại Quyết định 40/2019/QĐ - UBND (nghìn đồng/m ²)	Hệ số điều chỉnh
			Điểm đầu	Điểm cuối		Hệ số K (lần)
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)
5	Phố Nguyễn Công Tiếu (Khu dân cư số 01)				5.000	2,0
6	Đường khu dân cư số 01 có mặt cắt < 15m				3.700	2,0
7	Phố Nguyễn Du (Đường khu dân cư số 02 cũ)				3.700	2,0
8	Phố Cúc Hoa (Đường khu dân cư số 02)				3.700	2,0
9	Phố Lê Hữu Trác (Đường Khu dân cư số 02)				3.700	2,0
10	Đường La Tiến (Đường ĐT.386 cũ)		Nhà máy nước Trần Cao	Cầu qua sông Hòa Bình	6.200	2,0
11	Đường La Tiến (Đường ĐT.386 cũ)		Khách sạn Phúc Hưng	Nhà máy nước Trần Cao	5.600	2,0
12	Đường La Tiến (Đường ĐT.386 cũ)		Đoạn còn lại		3.700	2,0
13	Đường Tống Trân (Đường bờ sông Hòa Bình cũ)		Giáp địa phận xã Đoàn Đào	Cầu vào Trung tâm Y tế huyện	3.100	2,0
14	Đường Tống Trân (Đường bờ sông Hòa Bình cũ)		Cầu vào trung tâm y tế	Trung tâm giống cây trồng Hưng Yên	2.500	2,0
15	Đường Hòa Bình (Đường bờ sông Hòa Bình cũ)		Giáp địa phận xã Quang Hưng	Cầu thôn Cao Xá	1.800	2,0
16	Đường Hòa Bình (Từ cầu thôn Cao Xá đến ĐT.386 cũ)		Cầu thôn Cao Xá	Đường La Tiến	2.100	2,0
17	Đường Tống Trân (Đường qua khu dân cư Trung tâm giống cây trồng Hưng Yên cũ)		Trung tâm giống cây trồng Hưng Yên	Giáp địa phận xã Tống Phan	2.500	2,0
18	Đường Trần Xá				1.200	2,0
19	Đường Trần Thượng 1				1.200	2,0
20	Đường Đậu Từa				1.200	2,0
21	Đường Trần Thượng 2				1.200	2,0
22	Đường Trần Thượng 3				1.200	2,0
23	Đường Cao Từa				1.200	2,0
24	Đường Trần Hạ				1.200	2,0
25	Đường Công Ba				1.200	2,0
26	Đường Công Đông 1				1.200	2,0
27	Đường Công Đông 2				1.200	2,0
28	Đường Công Đình 1				1.200	2,0
29	Đường Mai Lĩnh				1.200	2,0
30	Đường Công Trại 1				1.200	2,0
31	Đường Công Đình 2				1.200	2,0
32	Đường Công Trại 2				1.200	2,0
33	Đường 14 tháng				1.200	2,0
34	Đường Trần Thị Khang				1.200	2,0
35	Các trục đường có mặt cắt $\geq 15m$				5.600	1,4
36	Các trục đường có mặt cắt từ 7m đến dưới 15m				3.700	1,8
37	Các trục đường có mặt cắt từ 5m đến dưới 7m				3.100	1,6
38	Các trục đường có mặt cắt từ 3,5m đến dưới 5m				2.000	2,4
39	Đường có mặt cắt từ 2,5m đến dưới 3,5m				1.000	2,5
40	Các trục đường có mặt cắt < 2,5m				700	3,0